Fastighetsmäklarinspektionen

# Tioårsstatistik

**MAJ 2020**

## Mäklare

| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 maj |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Antal registrerade mäklare** | **6 772** | **6 724** | **6 689** | **6 792** | **6 834** | **6 910** | **7 018** | **7 193** | **7 154** | **7 125** |
| – kvinnor | 2 905 | 2 913 | 2 949 | 3 056 | 3 136 | 3 190 | 3 223 | 3 278 | 3 269 | 3 264 |
| – män | 3 867 | 3 811 | 3 740 | 3 736 | 3 698 | 3 720 | 3 795 | 3 913 | 3 878 | 3 853 |
| **Nyregistreringar** | **677** | **672** | **578** | **641** | **531** | **542** | **720** | **791** | **675** | **272** |
| – kvinnor | 401 | 377 | 353 | 391 | 299 | 303 | 369 | 394 | 353 | 152 |
| – män | 276 | 295 | 225 | 250 | 232 | 239 | 351 | 397 | 320 | 120 |
| **Avregistreringar** | **573** | **711** | **601** | **533** | **458** | **466** | **607** | **603** | **689** | **300** |
| – kvinnor | 334 | 365 | 318 | 285 | 220 | 250 | 332 | 331 | 351 | 154 |
| – män | 239 | 346 | 283 | 248 | 238 | 216 | 275 | 272 | 338 | 146 |

Åren 2011–2019 avser antalet mäklare den 31 december och 2020 den 31 maj.

## Tillsyn och anmälningar

| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 maj |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Inkomna anmälningar** | **308** | **288** | **259** | **303** | **378** | **416** | **528** | **566** | **587** | **340** |
| – mot kvinnor | – | – | – | – | – | – | 211 | 231 | 227 | 152 |
| – mot män | – | – | – | – | – | – | 317 | 335 | 360 | 188 |
| **Påbörjade tillsynsärenden*** | **397** | **336** | **316** | **360** | **434** | **453** | **531** | **537** | **331** | **232** |
| – utifrån anmälningar | 308 | 288 | 259 | 303 | 378 | 416 | 528 | 508 | 305 | 163 |
| – tematisk tillsyn | 27 | 3 | 40 | 24 | 32 | 21 | 0 | 0 | 6 | 35 |
| – egeninitierad tillsyn | 62 | 45 | 17 | 33 | 24 | 16 | 3 | 29 | 20 | 34 |
| **Avgjorda tillsynsärenden*** | **356** | **419** | **348** | **330** | **343** | **309** | **592** | **703** | **313** | **153** |
| – utifrån anmälningar | 296 | 316 | 283 | 278 | 290 | 272 | 568 | 680 | 283 | 132 |
| – tematisk tillsyn | 2 | 22 | 41 | 20 | 37 | 13 | 8 | 0 | 6 | 7 |
| – egeninitierad tillsyn | 58 | 81 | 24 | 32 | 16 | 24 | 16 | 23 | 24 | 14 |

* Perioden maj 2018–februari 2019 öppnade FMI som regel inte tillsynsärenden för anmälningar som inkom anonymt, vilket påverkar jämförelser med tidigare år.
Sedan mars 2019 öppnar FMI inte tillsynsärenden för anmälningar som myndigheten bedömer saknar substans, vilket påverkar jämförelser.
Sedan juni 2019 räknas ett ärende som avgjort vid tidpunkten för FMI:s beslut, oavsett om ärendet är överklagat eller inte. Även detta påverkar jämförelser något.

## Beslut i Disciplinnämnden

| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 maj |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Antal beslut** | **156** | **174** | **118** | **131** | **137** | **98** | **137** | **191** | **126** | **59** |
| – återkallelse av registreringen | 2 | 1 | 4 | 1 | 2 | 4 | 3 | 8[1] | 11 | 13 |
| – varning | 87 | 86 | 45 | 62 | 65 | 53 | 65 | 121 | 77 | 40 |
| – erinran | – | 24 | 22 | 20 | 32 | 10 | 16 | 21 | 27 | 5 |
| – ringa förseelse | – | – | – | – | – | – | 2 | 3 | 1 | 0 |
| – avskrivning | | | | | | | 51 | 38 | 10 | 1 |

2011–2016 avser statistiken antal ärenden som har beslutats av nämnden samt antal mäklare som fått olika former av disciplinär påföljd. Från 2017 avser statistiken antal beslut som nämnden fattat (ett beslut kan i ett fåtal fall omfatta flera ärenden) samt hur många beslut som resulterat i respektive påföljd.
[1] Ett av besluten omprövades av nämnden under 2019 vilket resulterade i att ärendet fortsatte handläggas och slutligen avskrevs.

### Mer statistik på fmi.se

På fmi.se/statistik hittar du detaljerad statistik över antalet mäklare, anmälningar och disciplinnämndsbeslut. Du kan till exempel se siffror indelat på län, födelseår och registreringsår.