



Pressmeddelande den 1 mars 2019

Hektisk nystart för Fastighetsmäklarinspektionen i Karlstad

Rekordmånga mäklare. Rekordmånga anmälningar. Rekordmånga beslut om disciplinära påföljder. Fastighetsmäklarinspektionen fick minst sagt ett intensivt första verksamhetsår i Karlstad. Trots att hela personalstyrkan bytts ut lyckades myndigheten minska sina ärendebalanser rejält under året.

2018 var verkligen ett rekordår på många sätt för Fastighetsmäklarinspektionen. Under året avgjorde FMI 827 ansökningar om att få bli registrerad fastighetsmäklare. Det är fler ansökningar än någonsin tidigare och ledde till att det i slutet av året fanns 7193 registrerade mäklare, vilket är nytt rekord.

Antalet inkomna anmälningar mot fastighetsmäklare ökade också till rekordhöjder – 566 stycken totalt under året. Trots detta lyckades FMI minska sina ärendebalanser genom att avgöra mer än 700 tillsynsärenden under 2018. Fler ärenden än någonsin togs upp för beslut av myndighetens disciplinnämnd som under året avgjorde 191 ärenden varav 150 ledde till någon form av disciplinär påföljd.

– Det har helt klart varit ett intensivt och utmanande år på många sätt. Vi har upplevt ”all time high” på nästan alla områden men har ändå lyckats komma ner i ärendebalanser och minskat vår handläggningstid både när det gäller registreringsärenden och tillsynsärenden, säger Gunilla Paulsson, myndighetschef för Fastighetsmäklarinspektionen.

– Trots vi alla är nya på myndigheten har vi tillsammans lyckats hantera utmaningarna och därmed levererat ett mycket bra resultat under vårt första verksamhetsår i Karlstad, säger Gunilla Paulsson.

Om myndighetsflytten

I september 2016 beslutade regeringen att Fastighetsmäklarinspektionen skulle omlokaliseras från Stockholm till Karlstad. Sedan den 1 december 2017 har FMI sitt säte i Karlstad och är idag 22 anställda i tjänst, varav endast en person har följt med från Stockholm.

Fakta: FMI i siffror de senaste fem åren

	2014	2015	2016	2017	2018
Antal registrerade fastighetsmäklare	6 792	6 834	6 910	7 018	7 193
Antal avgjorda registreringsärenden	641	531	575	742	827
Antal inkomna anmälningar	303	378	416	528	566
Antal avgjorda tillsynsärenden	330	343	309	592	703
Antal beslut i Disciplinnämnden	131	137	98	137	191

Kontakta oss gärna för mer information

Gunilla Paulsson, myndighetschef

Tel: 010-458 01 11, e-post: gunilla.paulsson@fmi.se

Kort om FMI

Fastighetsmäklarinspektionen är en statlig myndighet som ansvarar för registrering och tillsyn av fastighetsmäklare. I vårt uppdrag ingår också att informera mäklare och konsumenter om god fastighetsmäklarsed.